



COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA

Provincia di Cosenza

Prot. n. 5574

San Nicola Arcella (CS), lì 30.06.2026

AVVISO PRESENTAZIONE DOMANDA PER IL RILASCIO DI UN'AUTORIZZAZIONE DEMANIALE MARITTIMA TEMPORANEA PER UN PERIODO $\leq$ AI 30 GIORNI, AI SENSI DELLE CIRCOLARI DEL MINISTERO DEI TRASPORTI N. 90/1999 E N. 99/2000, PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ SOCIALI SENZA SCOPO DI LUCRO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Accertata la competenza ai sensi degli art. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 - Decreti Sindacali n. 12, 13 e 14 del 23.04.2026 - Decreto Sindacale n. 15 del 05.05.2026, di attribuzione dei compiti e delle funzioni di responsabile del Settore Demanio;

Vista la richiesta di autorizzazione per l'occupazione temporanea di suolo demaniale in Loc. Fiuzzi - Arcomagno nel Comune di San Nicola Arcella (Coordinate: 39.858042, 15.790907) trasmessa dal sig. Claudio Piccioni, nella qualità di presidente della società "Acacia associazione di promozione sociale", per lo svolgimento delle attività sociali associative, senza scopo di lucro, riportate nello statuto dell'associazione, quali: rendere accessibile la spiaggia alle persone con difficoltà di deambulazione - domanda pervenuta tramite la piattaforma "CALABRIA SUAP" il giorno 24.06.2026 - Prot. Regionale n. 529894/226 - Cod. Univoco n. 1232, e assunta al protocollo comunale il 24.06.2026 al n. 5234;

Viste le Circolari del Ministero dei Trasporti n. 90/1999 e n. 99/2000;

Visto il D. lgs n. 267 del 18 agosto 2000, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D. lgs n. 167 del 30 marzo 2001, recante: "norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il Regolamento Comunale;

Visto lo statuto comunale;

Visti gli atti presenti in ufficio;

R E N D E N O T O

Che il **GIORNO 24.06.2026** è stata presentata richiesta di:

Autorizzazione Demaniale Marittima Temporanea per un periodo $\leq$ a 30 giorni

La pubblicazione dell'istanza avanzata dell'interessato con decorrenza odierna e per 15 giorni consecutivi, viene effettuata ai fini delle proposizioni eventuali osservazioni e/o opposizioni da parte di qualsivoglia interessata. Invita pertanto coloro che potessero avervi interesse a presentare per iscritto all'Ufficio Demanio, entro il perentorio termine suindicato, quelle osservazioni che ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti con l'avvertenza che trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti alla concessione sopra indicata.



Considerato

Visti

che nei termini previsti non è stata ricevuta alcuna domanda per l'occupazione dell'area demaniale marittima in oggetto;
i pagamenti del Canone Demaniale Marittimo e dell'Imposta Regionale, assunti al prot. comunale al n. 6601 del 24.07.2026;

RENDE NOTO

che in data odierna è stata rilasciata l'**AUTORIZZAZIONE DEMANIALE MARITTIMA TEMPORANEA N. 11 del 24.07.2026**, per l'intervento descritto nella parte motiva.

Chiunque può prendere visione, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, sia della **ADM** che dei relativi atti di progetto e ricorrere contro il rilascio della stessa.

San Nicola Arcella (CS), li 24.07.2026 - Prot. n. 6602

IL RESPONSABILE DEL SETTORE DEMANIO

F.to Ing. Salvatore Francesco Adduci



COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA

Provincia di Cosenza

Via Nazionale, 5 - C.F. 00345230783

Tel. 0985/3218 - fax 0985/3447

AREA TECNICA

N. 11 Reg./Dem.

del 24 / 07 / 2026

AUTORIZZAZIONE DEMANIALE MARITTIMA STAGIONALE TEMPORANEA

per l'occupazione di un'area demaniale marittima ≤ 30 giorni

Ditta: ACACIA ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE

Comune: San Nicola Arcella (CS) - **Località:** - Fiuzzi

Foglio: 4 - **Particella:** Area Compresa tra le P.lle 3 e 14

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto** il D.lgs. n. 267 del 13.10.2000 e ss. mm. ii. recante le leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Visto** il Decreto Sindacale a nomina di Responsabile del Settore Demanio;
- Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 619 del 28.09.2007, con la quale sono state trasferite ai comuni le funzioni inerente alle Concessioni Demaniali Marittime per finalità turistiche ricreative;
- Visto** il Decreto del Dirigente del Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio Regionale n. 16066 del 24.10.2007, pubblicato sul B.U.R. del 28.12.2007 e esecutività del suddetto trasferimento di Funzioni;
- Vista** la Circolare del Ministero dei Trasporti e della Navigazione n. 90 del 27.07.1999;
- Vista** la Circolare del Ministero dei Trasporti e della Navigazione n. 99 del 15.05.2000;
- Vista** la domanda presentata il giorno 24.06.2025 tramite Piattaforma Regionale "CALABRIA SUAP" - Prot. Reg. 529894/2026 - Cod. Univoco: 1232, assunta al protocollo comunale il 24.06.2026 al n. 5234, con la quale il sig. Claudio Piccioni nella qualità di presidente dell'ACACIA Associazione di Promozione Sociale, chiede l'occupazione temporanea di suolo demaniale in Loc. Fiuzzi - Arcomagno (Coordinate: 39.858042, 15.790907), per un periodo di 30 giorni, ai sensi delle Circolari del Ministero dei Trasporti e della Navigazione n. 90/199 e 99/2000, per lo svolgimento delle attività sociali associative, senza scopo di lucro, riportate nello statuto dell'associazione, quali: "1. installazione di sedute attrezzate per le persone anziane e con problemi fisici, all'interno dell'area demaniale, al fine di garantire il massimo comfort e zone d'ombra; 2. Installazione Boe al fine di permettere alle persone sopra citate, di fare il bagno in autonomia, attraverso l'installazione tra l'altro, di cime per facilitare l'uscita dall'acqua".
- Visto** il Modello Ministeriale "D1" in bollo allegato alla suddetta istanza;
- Vista** l'avviso di pubblicazione all'albo comunale della presentazione della domanda di cui sopra -

L'area specifica da destinare ad attività sociali o ricreative temporanee dovrebbe essere esplicitamente prevista e zonizzata all'interno del Piano di Spiaggia del Comune.

-Individuazione della spiaggia:

Non dovrebbe essere l'Associazione richiedente a scegliere arbitrariamente l'area. Dovrebbe essere il Comune che individua e assegna gli spazi disponibili e idonei, (non ci pare che questo lo sia per i portatori di difficoltà di deambulazione) nel rispetto delle regole di zonizzazione del litorale.

-Circolari e Linee Guida:

Le circolari ministeriali (come la n. 90/1999 e la n. 99/2000) e i successivi regolamenti (Regolamento di Gestione del Demanio Marittimo della Regione Calabria) confermerebbero che le occupazioni temporanee possono essere concesse, ma l'ente locale rimarrebbe vincolato dai principi del Codice della Navigazione e dalle direttive regionali in materia di tutela delle spiagge libere e della gestione del Demanio

Ciò detto restiamo stupiti e meravigliati nell'apprendere che l'associazione Acacia, di cui non abbiamo notizia della sua presenza per attività sul territorio, proprio per favorire l'accesso alla spiaggia alle persone con difficoltà di deambulazione chieda che venga messa a disposizione di queste persone una spiaggia libera assolutamente inaccessibile da terra per la presenza di un lungo percorso da affrontare caratterizzato da scale, gradini in salita, in discesa, sulla roccia, privi di qualsiasi abbattimento di barriere architettoniche come normato dalla legge 104/1992 e legge 494/1993.

La particolarità di una spiaggia dunque raggiungibile unicamente via mare, come è possibile verificare anche da remoto, comporterebbe prescrizioni e soluzioni specifiche quali:

-un punto di imbarco e sbarco attrezzati;

-natanti omologati, il trasporto dovrebbe avvenire con imbarcazioni dotate di specifiche caratteristiche per lo scopo richiesto ;

-personale qualificato: volontari o operatori formati per l'assistenza all'imbarco, sbarco,ecc. per il sollevamento e l'imbarco in sicurezza delle persone con difficoltà di deambulazione, cioè con impossibilità di camminare in modo autonomo e sicuro.

Spetterebbero poi al comune e alla Capitaneria di Porto tutte le necessarie verifiche per garantire la sicurezza del trasporto e l'incolumità delle persone.

Tutto ciò evidentemente comporterebbe un notevole aumento dei costi che un associazioni come la nostra senza scopo di lucro difficilmente potrebbe mai affrontare quando questi costi potrebbero essere drasticamente ridotti attraverso l'assegnazione di una spiaggia facilmente accessibile da terra come renderebbe possibile il territorio di spiaggia del comune di San Nicola Arcella.

Chiediamo alla Regione Calabria, Dipartimento Tutela dell'Ambiente, Settore Demanio, di pronunciarsi in merito per il precedente che quanto sopra evidenziato potrebbe rappresentare.

Si allegano:

- 1- PDF Rende Noto
- 2- Foto della spiaggia libera, richiesta dall'ass. Acacia, delimitata in rosso con la presenza di bagnanti.

Distinti Saluti.



SEZIONE ALTO TIRRENO COSENTINO

Alla C.A.

Ufficio Tecnico e Demanio
Comune di San Nicola Arcella

Regione Calabria Dipartimento Politiche dell'Ambiente
Settore Demanio

Guardia Costiera di Maratea

Oggetto: Osservazioni domanda ass. Acacia per assegnazione concessione su spiaggia libera in località Grotta del Prete comune di San Nicola Arcella .

Il responsabile del servizio Demanio del comune di San Nicola Arcella, ing. Salvatore Francesco Adduci, ha pubblicato all'albo pretorio, prot. N.5574 del 30.06.2026, un "Rende Noto" (all.) secondo il quale l'Associazione di promozione sociale denominata "Acacia", per lo svolgimento delle proprie attività sociali e nello specifico per "rendere accessibile la spiaggia alle persone con difficoltà di deambulazione", ha presentato richiesta per l'occupazione temporanea di suolo demaniale in località Grotta del Prete , spiaggia Arcomagno, e specificatamente sulla spiaggia libera insistente tra due parti dell'unica concessione presente in questa spiaggia (all.). Nel Rende Noto si specifica che chiunque interessato entro 15 giorni può presentare osservazioni o opposizioni. A tale riguardo dunque questa associazione, evidenzia quanto segue.

Il Comune di San Nicola Arcella, a nostro avviso, può rilasciare autorizzazioni demaniali marittime di durata inferiore o uguale a 30 giorni (cd. occupazioni di "brevissima durata"). Tuttavia, a causa del principio di evidenza pubblica e delle normative regionali e statali, le procedure dovrebbero seguire regole ben precise.

-Obbligo di Bando:

Per l'assegnazione di concessioni di suolo pubblico a fini sociali, anche temporanee, sarebbe necessario un avviso pubblico o bando che garantisca imparzialità, rotazione e trasparenza.

-Previsione nel Piano Comunale di Spiaggia (PCS):