Italia Nostra ONLUS

Sezioni di Novare e del VCO

Prot.. 2019

04/11/2019

Ai Signori Sindaci dei Comuni di :

BAVENO
baveno@pec.it

BELGIRATE
belgirate@pec.it

BORGOMANERO
protocollo@pec.comune.borgomanero.no.it

LESA
lesa@pec.it

MASERA
municipio@pec.comune.masera.vb.it

MEINA
meina@postemailcertificat.it

PREMENO
comune.premeno@legalmail.it

STRESA
protocollo@cert.comunestresa.it

VERBANIA
istituzionale.verbania@legalmail.it

LORO SEDI

Al Presidente della Fondazione Villa Palazzola
c.o. Municipio
Stresa
protocollo@cert.comunestresa.it

Al Presidente della Camera di Commercio del VCO
c.o. Villa Fedora
Baveno
segreteria@vb.camcom.it

Al Presidente del Consorzio
Giardino Alpinia
Omegna
consorzioalpinia@gcpec.it

Al Presidente della Provincia di Novara
Sede
protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it

Al Presidente della Provincia del VCO
Sede
protocollo@cert.provincia.verbania.it

Alla Regione Piemonte
Sig. Presidente della Giunta Regionale
Sede
giunta@cert.regione.piemonte.it

Alla Regione Piemonte
Sig. Assessore alla cultura e turismo
Sede
culturaturismocommercio@cert.regione.piemonte.it

Alla Regione Piemonte
Sig. Assessore al Patrimonio
Sede
assessore.tronzano@cert.regione.piemonte.it

Alla Regione Piemonte
Sig. Assessore alla pianificazione paesaggistica
Sede
vicepresideza@cert.regione.piemonte.it

e p.c.

Spett. Ministero per i beni e le attività culturali e il turismo
Direzione Generale Archielogia, belle arti e paesaggio
Sede
mbac-dg-abap@mailcert.beniculturali.it

Spett. Soprintendenza ai beni artistici culturali e del paesaggio
per le Provincie di Novara -Vercelli- Biella e VCO
Sede
sabap-no@mailcert.beniculturali.it

Spett. Italia Nostra
Sede Centrale
Roma
segreteria@italianostra.org

OGG: Campagna nazionale di Italia Nostra: "Paesaggi sensibili" 2019 – "Il paesaggio dell'acqua". Parchi e giardini del Piemonte di proprietà e gestione pubblica sui laghi Maggiore e d'Orta.
Una proposta di progetto e di gestione.

Le Sezioni di Novara e del VCO hanno congiuntamente partecipato anche quest'anno alla campagna "I Paesaggi Sensibili", indetta a livello nazionale dalla Associazione Nazionale.

Il tema di quest'anno è stato quello dell'acqua, nelle sue diverse declinazioni possibili, e le due Sezioni locali l'hanno focalizzato sul paesaggio dei laghi e dei fiumi, soffermandosi su di un aspetto, quello dei parchi di proprietà o di gestione pubblica che concorrono a conformare l'ambiente della costa nord del lago Maggiore e della costa occidentale del lago d'Orta, ma non solo.

Nella giornata di sabato 19 ottobre un convegno organizzato a Villa Zanetta di Borgomanero ha cercato di fare il punto sullo stato di questo patrimonio pubblico, assolutamente non marginale nel panorama del paesaggio dei laghi subalpini, mettendone in evidenza le tante zone d'ombra che pongono una seria ipoteca sulla sopravvivenza di questi beni così come sono stati, nel tempo, trasferiti dalle proprietà private a quelle pubbliche.

L'elenco è lungo; non comprende – come ricordato – soltanto beni che interessano le coste dei laghi ma riguardano altre aree collinari e anche montane delle due province: Villa Conelli a Belgirate, Villa San Remigio a Verbania, La Palazzola di Stresa, ancora a Stresa il giardino Alpinia, Villa Nigra a Miasino, sempre a Miasino il Castello Solaroli, la Villa Fedora di Baveno, sempre a Baveno il giardino di Villa Mussi, la Villa Cavallini a Lesa, il museo e le serre di Villa Faraggiana a Meina e ancora: Villa Giulia e Villa Maioni a Verbania, Villa Bernocchi a Premeno, per finire a Villa Caselli a Masera.

Un panorama di proprietà pubbliche tutt'altro, come ricordato poc'anzi, che irrilevante, la cui cifra comune è però quella dello stato di precarietà in cui versa: da situazioni oltremodo compromesse ad altre mediamente accettabili, a singoli casi maggiormente virtuosi, ad altri dove si prospetta, finalmente, un concreto recupero: vedi Villa San Remigio.

Il già precario stato dei parchi è stato ulteriormente compromesso in questi ultimi anni da avversità atmosferiche estreme che lo hanno duramente colpito.

Se poi a questi eventi eccezionali, si aggiunge lo scarso livello manutentivo e che la loro cura attenta e professionale non sembra essere una priorità delle amministrazioni proprietarie, il quadro complessivo è tutt'altro che incoraggiante, anzi deprimente.

Non senza ragione si può affermare che vi sia una vera e propria emergenza riguardo questi beni, la cui sopravvivenza botanica, ma non solo, è seriamente messa a rischio se non già pesantemente compromessa.

In alcuni casi poi anche lo stato degli immobili presenti nei siti non è dissimile da quello dei parchi che li ospitano.

Tuttavia molto spesso sono proprio le situazioni estreme che dovrebbero suggerire soluzioni, stimolare innovazioni, spingere i soggetti pubblici proprietari ad un maggiore e rinnovato impegno o a un nuovo interesse verso questo problema.

Quanto premesso, vogliamo ricordare che, per i parchi prossimi alle coste dei due

laghi, è lo stesso Piano Paesaggisto Regionale che individua obiettivi di salvaguardia e valorizzazione, nonché linee di azione dirette alla conservazione integrata del patrimonio edilizio delle ville storiche **con i relativi giardini e parchi,** promuovendo la fruizione pubblica dei luoghi.

Una missione chiara che dovrebbe quindi coinvolgere anche i beni pubblici riconducibili alle categorie di quelli citati dal Piano; una missione che dovrebbe essere quindi condivisa e perseguita, senza riserve, da parte delle amministrazioni pubbliche proprietarie. Non è purtroppo così.

L'obiezione che a questo punto ci potrebbe venir mossa è quella della mancanze di risorse disponibili. L'obiezione, pur fondata, non sarebbe però, a nostro giudizio, sufficiente e adeguata a chiudere la discussione, ma sarebbe semmai la ragione prima per aprirla.

A parere delle Sezioni scriventi la questione dovrebbe poter trovare una soluzione complessiva e condivisa all'interno di un ambizioso progetto che veda tutti i soggetti proprietari fare sistema.

Riconoscere la valenza paesaggistica, culturale e storica dei beni; ricondurli alle categorie meritevoli di quella protezione particolare che lo stesso Piano Paesaggistico detta quale missione della programmazione pubblica sarebbe il primo dei passi utili e necessari.

Accordi di programma, convenzionamenti multilaterali, coordinamenti adeguati, qualsiasi altro strumento oggi la normativa mette a disposizione degli Enti pubblici, dovrebbe essere mobilitato per raccogliere intorno allo stesso obiettivo i soggetti proprietari.

Altro successivo momento dovrebbe essere, una volta riconosciuto il valore identitario di tali beni, la costruzione di un unico ambizioso progetto messo sotto un titolo che sia il denominatore comune rivolto alla possibile futura fruizione culturale/sociale e turistica dei beni e la costruzione di un dossier di candidatura, rivolto ai futuri bandi europei di sviluppo ed ad altre fonti di risorse.

Entro questa cornice ogni ente dovrebbe inserire i suoi beni, fotografarne lo stato di conservazione, individuare le necessità di intervento, quantificare le risorse stimabili necessarie, quelle proprie che ritiene di potere mettere a disposizione, indicare, all'interno di quello più generale, il progetto più specifico cui voglia che il proprio bene sia destinato.

Ci sembra una soluzione percorribile, superando l'inerzia che oggi, salvo singoli casi, accomuna le amministrazioni pubbliche in una sorta di paralisi decisoria e programmatica.

La valenza sinergica del progetto che proponiamo, e che ben potrebbe comprendere altri analoghi siti ove identificati, è evidente, inserendosi in un ben definito disegno pianificatorio sovracomunale, riscattando la stasi che regna diffusa, nobilitando i beni ora negletti, riammettendoli in un circuito virtuoso che, una volta valorizzati, possa diventare elemento dell'offerta culturale e turistica di un territorio che trae una parte rilevante delle proprie risorse economiche da questo comparto.

L'alternativa è il presente proiettato in un futuro ancora peggiore.

Singole situazioni potrebbero anche trovare soluzioni, ma mancherebbe quella organica, la impossibilità di fare sistema, condannando i siti meno fortunati ad un declino non più recuperabile.

In conclusione, occorre che la questione della sopravvivenza del patrimonio pubblico verde che questi beni ancora racchiudono, parte fondamentale del paesaggio consolidato, ma gravemente compromesso, debba diventare ragione fondante di un accordo tra enti che miri al riscatto dell'intero patrimonio, includendovi i fabbricati, le opere d'arte e tutte le loro pertiinenze .

Deve nascere anche la consapevolezza che la manutenzione corretta deve accompagnare i possibili investimenti. Anche su questo fronte, quella della manutenzione, deve compiersi un salto di qualità che, facendo sistema, potrebbe

essere meglio raggiunta, mobilitando le professionalità migliori, seguendo protocolli ben definiti, agendo secondo buone altrove consolidate pratiche, nulla lasciando al caso, alla trascuatezza, al disinteresse.

Vi è una ragione che non sta solo nell'obbligo che le amministrazioni pubbliche dovrebbero avere a conservare i propri beni, evitando la loro negligente perdita e quindi il danno erariale, ma anche quella, prima accennata, di una loro virtuosa valorizzazione, finalizzata a farli parte di quel sistema economico/sociale culturale e turistico che è vitale nell'economia dei territori dentro i quali questi beni sono presenti.

Questo è il contributo di idee che, in questo momento, le Sezioni di Italia Nostra di Novara e del VCO credono di poter dare, auspicando che coloro a cui la presente è indirizzata possano prenderlo in attento esame e condividerlo.

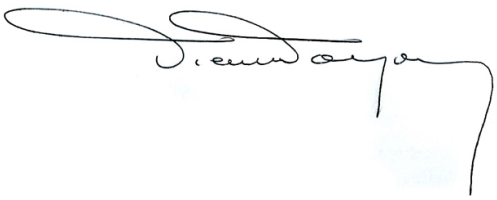
Si auspica inoltre che uno o più dei tanti soggetti sempre in indirizzo possano assumere un ruolo propulsivo e di traino verso il raggiungimento degli obiettivi indicati.

L'impegno che da parte nostra possiamo assumerci è quello di non esaurire qui l''azione, ma di continuare con attività di sensibilizzazione della pubblica opinione e delle amministrazioni locali coinvolte.

A disposizione per ogni approfondimento, è comunque gradito ricevere note di riscontro e commenti.

Nell'occasione distintamente si saluta

I Presidenti delle Sezioni di Novara e del VCO

Donatella Depaoli

Piero Vallenzasca